



“Municipalidad Distrital de Imperial”

“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

RESOLUCION DE GERENCIA DE TRIBUTACION MUNICIPAL N° 061-2021-GTM-MDI

Imperial, 02 de Marzo del 2021.

LA GERENCIA DE TRIBUTACION MUNICIPAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL, PROVINCIA DE CAÑETE.

VISTO:

Que, mediante el Expediente N° **610-2021-MDI**, de fecha 26 de Enero del 2021, presentado por el Sr. **CHAVEZ NEYRA, SIMON** identificado con **DNI N° 15374325**, domicilio en el Asentamiento Humano Josefina Ramos Mz. F1 Lte. 31 – Distrito de Imperial, quien solicita **BAJA DE PREDIO**.

CONSIDERANDO:

Que, de Conformidad con lo establecido por el artículo 194 de la Constitución Política del Estado, en concordancia con el artículo **II** del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, las Municipalidades son órganos de gobiernos local, que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Estado otorga a las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos, y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que el último párrafo del Artículo 9° del **Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal**, aprobado por el **Decreto Supremo N° 156-2004-EF**, señale que “que son sujeto pasivo en calidad de contribuyentes, las personas naturales o jurídicas propietarias de los predios, cualquier sea su naturaleza”. “cuando la existencia del propietario no pudiera ser determinada, son sujetos obligados al pago del impuesto, en calidad de responsable, los poseedores o tenedores, a cualquier título, de los predios afecto, sin perjuicio de su derecho a reclamar el pago a los respectivos contribuyente”.

Que, conforme el **Artículo 34°** del **Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal**, aprobado por Decreto Supremo N° **156-2004-EF**, señala que: Los contribuyentes están obligados a presentar declaración jurada:

- a) Anualmente, el último día hábil del mes de febrero, salvo que la Municipalidad establezca una prórroga.
- b) Cuando se efectúe cualquier transferencia de dominio. En estos casos, la declaración jurada debe presentarse hasta el último día hábil del mes siguiente de producidos los hechos.

Que, mediante el Expediente N° **610-2021-MDI**, de fecha 26 de Enero del 2021, presentado por el Sr. **CHAVEZ NEYRA SIMON** identificado con **DNI N° 15374325**, solicita la **BAJA** del predio ubicado en la **Asoc. Popular El SOL Mz. I Lt. 22** del Distrito de Imperial con un área de 49.40 m², toda vez que el predio antes citado ha sido transferido mediante Compra Venta de fecha 05 de Setiembre del 2019 (Notaria Garrafa).

Que, mediante **INFORME N° 042-2021-SGAyOT-GTM-MDI**, de fecha 17 de Febrero del 2021, la Sub Gerencia de Administración y Orientación Tributaria, Informa que en atención al Expediente Administrativo N°610-2021, que el predio urbano **Asoc. Popular El SOL Mz. I Lt. 22** Distrito de Imperial con un área de 49.40 m², ha sido transferido mediante Compraventa a favor de los Sres. **Ely**



“Municipalidad Distrital de Imperial”

“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

Avelino Solís identificado con DNI N° 45082362 y Elizabeth Minaya Timoteo identificada con DNI N° 47509399.

Que, estando lo expuesto, de acuerdo a las normas de la Ley del Procedimiento Administrativo General y con las facultades conferidas mediante Resolución de Alcaldía N° 443- 2019-ALC/MDI;

SE RESUELVE:

ARTICULO PRIMERO. – Declarar **PROCEDENTE** la **BAJA DEL PREDIO** Urbano ubicado **Asoc. Popular El SOL Mz. I Lt. 22** Distrito de Imperial con un área de 49.40 m2, a nombre del Sr. **CHAVEZ NEYRA SIMON** identificado con **DNI N° 15374325 registrado en el SIAF- RENTAS con ID de Contribuyente N° 7649.**

ARTICULO SEGUNDO. - **ENCARGAR** A la Sub Gerencia de Administración y Orientación Tributaria, el cumplimiento de la presente Resolución

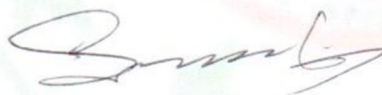
ARTICULO TERCERO. - **NOTIFICAR**, la presente Resolución, a la persona interesada y/o involucrada y a los demás estamentos correspondiente.

ARTICULO CUARTO. - **ENCARGAR** a la Sub Gerencia de la Oficina de Informática y Estadística la publicación de la presente Resolución en el portal de la Municipalidad.

REGISTRASE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL

Lic. Adm. Elodia Eden Tadeo Escalante
GERENTE DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL


Sime Chica la R

15374325
16-03-2020