



“Municipalidad Distrital de Imperial”

“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

RESOLUCION DE GERENCIA DE TRIBUTACION MUNICIPAL N° 295-2021-GTM-MDI

Imperial, 13 de octubre del 2021

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL
CAÑETE

LA GERENCIA DE TRIBUTACION MUNICIPAL DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL, PROVINCIA DE CAÑETE.

VISTO: El Expediente N° 6896-2021-MDI, de fecha 07 de octubre del 2021, presentado por el Sr. **GUTIERREZ MARQUEZ, GABRIEL JASINTO** identificado con D.N.I. N° 15422695, con domicilio fiscal ubicado en Urb. Ramos Larrea Mz. D Lt. 7 - Imperial; El Informe N° 342-2021-SGAYOT-GTM-MDI, de la Sub Gerente de Administración y Orientación Tributaria; respecto a la solicitud de “RECTIFICACIÓN DE ÁREA TOTAL, N° DE LOTE Y CONDICIÓN DE PROPIETARIO”.

CONSIDERANDO:

Que, de Conformidad con lo establecido por el artículo 194 de la Constitución Política del Estado, en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, las municipalidades son órganos de los gobiernos local, que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Estado le otorga a las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos, y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, resulta de aplicación lo dispuesto en el **artículo 212 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444**, Ley del Procedimiento Administrativo General aprobado por el Decreto Supremo N° 04-2019-JUS (en adelante TUO de la Ley N° 27444), mediante el cual se regula la figura de la Rectificación de Errores como una herramienta jurídica que posibilita que, a solicitud del administrado o de oficio, se proceda a la rectificación de los errores materiales o aritméticos en los actos administrativos, siempre que no se altere su contenido y conllevando a tener efectos retroactivos, con la adopción de la forma y modalidad de comunicación o publicación que tuvo el acto original;

Que, mediante Expediente Administrativo N° 6896-2021-MDI, de fecha 07 de octubre del 2021, presentado por el administrado el Sr. **GUTIERREZ MARQUEZ, GABRIEL JASINTO** identificado con D.N.I. N° 15422695, quien solicita “RECTIFICACIÓN DE ÁREA TOTAL, N° DE LOTE Y CONDICIÓN DE PROPIETARIO”, respecto al predio urbano ubicado en “**Centro Poblado Imperial Mz. E Lt. I-10 del cual manifiesta que debe decir : Lt. 54; asimismo se encuentra consignado con un área de terreno de 45.60 m2 y debe decir 41.300 m2**”.

Que, mediante Informe N° 342-2021-SGAYOT-GTM-MDI, de fecha 12 de octubre del 2021, la Sub Gerente de Administración y Orientación Tributaria, informa que, de la revisión de los documentos adjuntos, el administrado presenta lo siguiente: i) Formulario de Declaración Jurada N° 002606, ii) Copia simple de D.N.I N° 15422695 y N° 15429416 iii) Certificado Literal de predio iv) Recibo de Caja N° 0246692021, cumpliendo con los requisitos establecidos en el TUPA de la entidad municipal. De lo solicitado, según Certificado Literal adjunto P17035877 se aprecia que el Sr. **GUTIERREZ MARQUEZ, GABRIEL JASINTO** y Sra. **CASTILLO CAMPOS, MARIA ESTHER** son titulares del predio urbano ubicado en **Centro Poblado Imperial Mz. E Lt. 54, con un área total de terreno de 41.30m2**; se procedió a verificar en el SRTM dando cuenta que el administrado registra con ID. de contribuyente N° 2135 el predio urbano ubicado en Calle Pedro Vicente Arteaga Mz. E Lt. I-10 del Centro Poblado Imperial, con un área de terreno de 45.60 m2 y de la revisión al expediente tributario, con Declaración Jurada de fecha 31 de diciembre de 1993 declara el predio como Calle Pedro Vicente Arteaga Mz. I Lt. I con un área de terreno de 32.74 m2.

Que, estando lo expuesto, de acuerdo a las normas de la Ley del procedimiento Administrativo General y con las facultades conferidas mediante Resolución de Alcaldía N° 443-2019-ALC/MDI;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO. – Declarar **PROCEDENTE** la **RECTIFICACIÓN DE ÁREA TOTAL, N° DE LOTE y CONDICIÓN DE PROPIETARIO** en el SRTM del ID. de contribuyente N° 2135 a nombre del Sr. **GUTIERREZ MARQUEZ, GABRIEL JASINTO**; **Registra como:** Calle Pedro Vicente Arteaga Mz. E Lt. I-10 del Centro Poblado Imperial, con un área de terreno de 45.60 m2 – Condición de Propietario “Poseedor Tenedor”; **Debiendo Registrar como:** Centro Poblado Imperial Mz. E Lt. 54 - Ca. Pedro Vicente Arteaga, con un área total de terreno de 41.30m2, a nombre de los Sres. **GUTIERREZ MARQUEZ, GABRIEL JASINTO** con D.N.I. N° 15422695 y Sra. **CASTILLO CAMPOS, MARIA ESTHER** con D.N.I. N° 15429416 - condición de Propietario “**Titulares**”; toda vez que el Predio antes citado fue adjudicado a favor de los Sres. mencionados en el presente, según Certificado Literal Asiento 00002.

ARTÍCULO SEGUNDO. – **ENCARGAR** A la Sub Gerencia de Administración y Orientación Tributaria, el cumplimiento de la presente Resolución.

ARTÍCULO TERCERO. -**NOTIFICAR**, la presente Resolución, a la persona interesada y/o involucrada y a los demás estamentos correspondiente.

ARTÍCULO CUARTO. - **ENCARGAR** a la Sub Gerencia de la Oficina de Informática y Estadística la publicación de la presente Resolución en el portal de la Municipalidad.

REGISTRASE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.

Lic. Adm. Flodia Edon Tadeo Escalante
GERENTE DE TRIBUTACIÓN MUNICIPAL