



# “Municipalidad Distrital de Imperial”

“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

## RESOLUCIÓN DE OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA N° 380 -2021-OAT-MDI

Imperial, 24 de noviembre de 2021

LA OFICINA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL, PROVINCIA DE CAÑETE.

**VISTO:** El Expediente N° 7810-2021-MDI, de fecha 12 de noviembre del 2021, presentado por el Sr. **NOLBERTO CONDOR, JACINTO MAXIMO** Identificado con D.N.I. N° 10519660 y con domicilio Fiscal ubicado en **Asunción 8 Mz. C1 Lt. 11 - Imperial - Cañete**; El Informe N° 414-2021-UAYOT-OAT-MDI de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria; respecto a la Solicitud de “**Rectificación del Área total y Condición de Propietario**”

### CONSIDERANDO:

Que, de Conformidad con lo establecido por el artículo 194 de la Constitución Política del Estado, en concordancia con el artículo II del Título Preliminar de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, las municipalidades son órganos de los gobiernos local, que gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Estado le otorga a las municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de gobierno, administrativos, y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico.

Que, resulta de aplicación lo dispuesto en el **artículo 212 del Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444**, Ley del Procedimiento Administrativo General aprobado por el Decreto Supremo N° 04-2019-JUS (en adelante TUO de la Ley N° 27444), mediante el cual se regula la figura de la Rectificación de Errores como una herramienta jurídica que posibilita que, a solicitud del administrado o de oficio, se proceda a la rectificación de los errores materiales o aritméticos en los actos administrativos, siempre que no se altere su contenido y conllevando a tener efectos retroactivos, con la adopción de la forma y modalidad de comunicación o publicación que tuvo el acto original;

Que, mediante **Expediente Administrativo N° 7810-2021-MDI**, de fecha 12 de noviembre del 2021, presentado por el administrado Sr. **NOLBERTO CONDOR, JACINTO MAXIMO** Identificado con **D.N.I. N° 10519660**, quien solicita “**Rectificación del Área total y Condición de Propietario**” del predio ubicado en AA.HH. Asunción 8 Mz. C1 Lt. 11 Calle Miguel Grau del ID. 1802 dice: Área Total 90 m2 y debe decir: Área Total 107.40 m2, asimismo en Condición de Propietario Dice: Único, debe decir: Sociedad Conyugal de acuerdo al certificado literal adjunto”;

Que, mediante **Informe N° 414-2021-UAYOT-OAT-MDI**, de fecha 22 de noviembre del 2021, la Responsable de la Unidad de Administración y Orientación Tributaria, Informa que el solicitante presenta lo siguiente: i) Formulario de Declaración Jurada N° 002652, ii) Copia simple de D.N.I iii) Copia fedateada de Certificado Literal de Predio iv) Recibo de Caja N° 00278022021. El administrado solicita la Rectificación del Área total y Condición de Propietario, realizando la verificación en el **SRTM** donde se encuentra registrado con **ID. de contribuyente N° 1802** el predio urbano ubicado en Calle Miguel Mz. C1 Lt. 11 AA.HH. Asunción 8 del Distrito de Imperial con un área total de 90.00 m2; y del fundamento de su solicitud, se aprecia en el Certificado Literal P17017956 que el contribuyente Sr. **NOLBERTO CONDOR, JACINTO MAXIMO** con D.N.I. N° 10519660 en Sociedad Conyugal con la Sra. **VASQUEZ TADEO, ENA AMELIA** con D.N.I. N° 10519661 son titulares del predio urbano ubicado en AA.HH. Asunción 8 Mz. C1 Lt. 11 Calle Miguel Grau del Distrito de Imperial con un área total de 107.40 m2.

Que, estando lo expuesto, de acuerdo a las normas de la Ley del procedimiento Administrativo General y con las facultades conferidas mediante Resolución de Alcaldía N° 443-2019-ALC/MDI;

### SE RESUELVE:

**ARTICULO PRIMERO.** – Declarar **PROCEDENTE** la **RECTIFICACIÓN** del área total de predio y condición de propietario en el **SRTM** del ID. de Contribuyente N° 1802 registrado a nombre del Sr. **NOLBERTO CONDOR, JACINTO MAXIMO** respecto al predio urbano ubicado en AA.HH. Asunción 8 Mz. C1 Lt. 11 Calle Miguel Grau del Distrito de Imperial **DONDE DICE:** área total de Terreno de 90.00 m2; **DEBIENDO SER LO CORRECTO:** área total de Terreno de 107.40 m2; asimismo, en el Rubro “**Condición de Propietario**” **DONDE DICE:** Propietario Único, **DEBIENDO SER LO CORRECTO:** Sociedad Conyugal conformado por el Sr. **NOLBERTO CONDOR, JACINTO MAXIMO** identificado con D.N.I. N° 10519660 y Sra. **VASQUEZ TADEO, ENA AMELIA** identificada con D.N.I. N° 10519661 como titulares; de acuerdo al Certificado Literal P17017956 adjunto, y por los considerandos señalados en la presente Resolución.

**ARTICULO SEGUNDO.** – **ENCARGAR** A la Unidad de Administración y Orientación Tributaria, el cumplimiento de la presente Resolución.

**ARTICULO TERCERO.** -**NOTIFICAR**, la presente Resolución, a la persona interesada y/o involucrada y a los demás estamentos correspondiente.

**ARTICULO CUARTO.** - **ENCARGAR** a la Unidad de Informática y Estadística la publicación de la presente Resolución en el portal de la Municipalidad.

**REGISTRASE, COMUNIQUESE Y CUMPLASE.**



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE IMPERIAL

LicAdm. Elodia Eden Tadeo Escalante  
JEFE DE OFICINA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA